

Résidence seniors

# Bihotza

Les Templitudes  
Bayonne

*Découvrez  
votre résidence seniors avec services*

# VENEZ ET DÉCOUVREZ LA RÉSIDENCE

---

## Un environnement verdoyant proche du centre ville

La Résidence Bihotza - Les Templitudes est installée dans un quartier paisible en pleine expansion de Bayonne. Elle bénéficie d'un écrin de verdure grâce à la présence d'un jardin et d'une terrasse qui permettent de profiter des beaux jours en toute sérénité.



## Un immobilier de grand confort

Au cœur d'un quartier dynamique de Bayonne, la résidence offre une architecture moderne et de standing largement ouverte sur l'extérieur.

## Un accès facile

La résidence est facilement accessible par les transports en commun ainsi que par le réseau routier.



# INSTALLEZ-VOUS DANS VOTRE APPARTEMENT

---

**Les appartements sont loués pré-meublés.** Vous pouvez recréer votre environnement personnel dans votre appartement en y apportant votre mobilier et des objets de décoration.

Ils disposent d'une cuisine équipée (placards, évier, plaque-chauffante, réfrigérateur, branchements pour machine à laver), prises télévision et téléphone, salle d'eau avec douche à l'italienne, stores électriques et parking.

Les appartements disposent tous d'une terrasse.

Ils sont rénovés et prêts à l'emménagement.



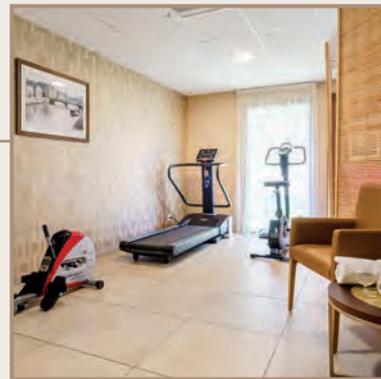
## PROFITEZ DES ESPACES CLUB

---

Les espaces Club proposent aux résidents des lieux de convivialité confortables à la décoration raffinée : restaurant avec terrasse, salon invités pour recevoir vos proches, grand salon, espace bibliothèque, espace jeux, espace de courtoisie, salle de sport.

Son jardin avec terrasse favorise la détente et les promenades entre amis ou en famille.

Pour tisser des liens, entretenir votre vie sociale et votre bien-être, un programme d'activités variées est proposé tout au long de l'année : manifestations culturelles et musicales, activités de détente et de relaxation, activités intellectuelles et ludiques, sorties historiques et artistiques.



## NOTRE ÉQUIPE EST À VOTRE SERVICE

---

Pour vous faciliter la vie, la conciergerie vous accompagne dans l'organisation de votre quotidien : coordination des services, accueil des visiteurs, réception des colis, permanence téléphonique, renseignements, réservations de taxi...

L'équipe est à votre disposition pour vous renseigner sur les services club et sur les services à domicile.

Elle peut également organiser à votre convenance manifestations et convivialités.

La sécurité est assurée 24h/24 par la présence d'un personnel attentif et vigilant ainsi que par un système de contrôle d'accès.



# GOÛTEZ AUX PLAISIRS DE LA TABLE

---

## Envie de vous simplifier la vie ?

Notre Chef vous invite à découvrir sa cuisine et vous propose un menu du jour que vous pourrez déguster au restaurant. Un room service pour les repas est également disponible (sous conditions).

Un salon est privatisable pour des repas en famille ou entre amis.



## PROFITEZ DE NOS SERVICES +

---

Pendant votre séjour, si vous avez besoin d'aide pour les actes de la vie quotidienne, courses, entretien ménager, préparation de vos repas, petit bricolage, aide administrative, accompagnement véhiculé... Vous pouvez bénéficier de nos services d'aide à la personne\*.

### *Sérénité + avec le médaillon connecté*

Vivez sereinement dans votre domicile. En cas d'urgence, dans votre appartement ou au sein de la résidence, pressez le bouton d'appel sur votre médaillon pour signaler votre besoin. L'auxiliaire de vie présent 24h/24 est alerté et intervient auprès de vous.

\* non inclus

# GARDEZ VOTRE INDÉPENDANCE EN TOUTE SÉCURITÉ

---

- Appartements privés en location pré-meublée
- Espaces Club, lieux de convivialité et de rencontre chaleureux
- Restaurant ouvert 7j/7
- Réception et accueil personnalisés
- Service de conciergerie
- Sécurisation 24h/24 par des professionnels et des équipements modernes



## NOS FORMULES DE SÉJOUR

---

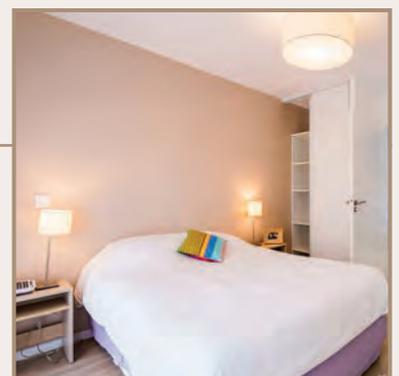
- Séjour résidentiel
- Séjour découverte : pour essayer, un séjour de courte durée en appartement meublé



## NOS APPARTEMENTS

---

- Studio (30 à 37 m<sup>2</sup>)
- 2 pièces (42 à 49 m<sup>2</sup>)
- 3 pièces (64 à 71 m<sup>2</sup>)



## NOS ATOUTS +



Proximité des commerces,  
marché et services



Jardin verdoyant et terrasse  
aménagée



Appartements privatifs spacieux  
et lumineux avec terrasse



Accès facile en voiture et  
en transports en commun



Espaces de convivialité

## NOS SERVICES INCLUS

- Personnel présent 24h/24
- Réception et conciergerie
- Activités et loisirs
- Parking visiteurs
- Médaillon de sécurité
- Wifi
- Forfait téléphonique\*
- Canal +
- Parking visiteurs

## NOS SERVICES À LA CARTE\*

- Restaurant 7j/7 :
  - Menu pour le déjeuner et le dîner
  - Menu invités dans le salon privatisable
- Blanchisserie
- Salon de coiffure : service exclusif
- Room service pour les repas
- Location de parking
- Services d'aide à la personne

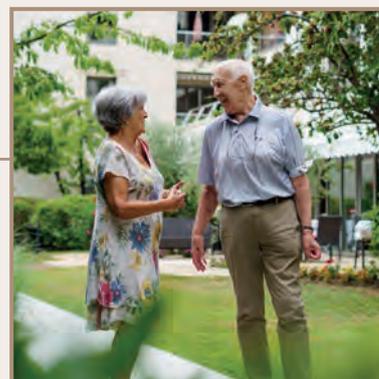


\* non inclus

## EN PRATIQUE

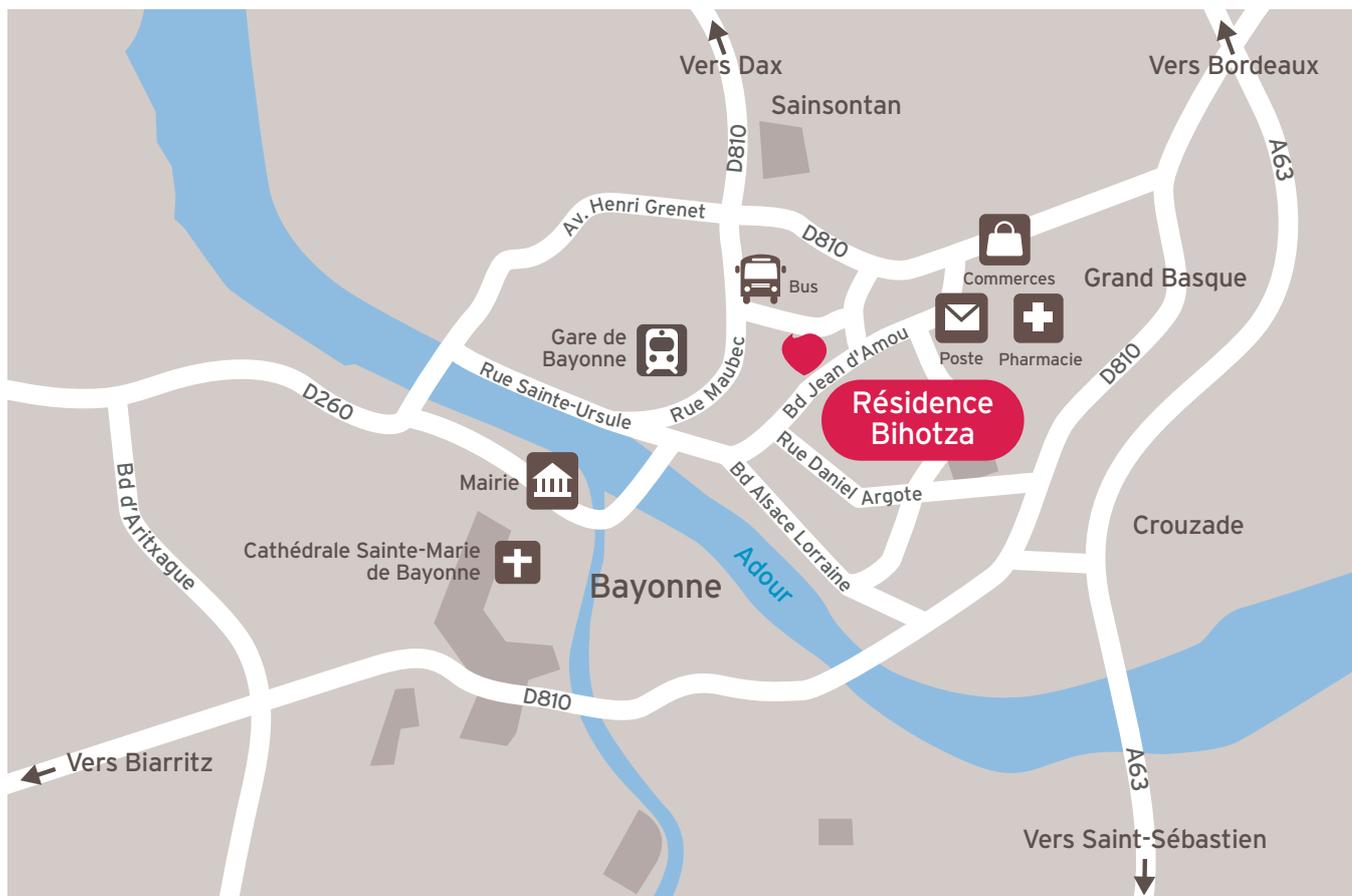
### Exemples d'aides financières :

- La location d'appartement ouvre droit à Allocation logement
- Les services d'aide à la personne dispensés permettent de bénéficier d'une réduction ou d'un crédit d'impôt dans la limite des plafonds fixés par la Loi de finances, ou de l'Apa à domicile (Allocation personnalisée d'autonomie) selon les conditions d'attribution du conseil départemental.



\* Forfait téléphonique : 15€TTC de consommation offerte puis facturation supplémentaire vers les téléphones fixes en France métropolitaine de 0,042€ par minute et vers les téléphones mobiles de 0,122€ par minute pour Orange et SFR, et 0,142€ par minute pour Bouygues télécom et Free mobile (détail hors France métropolitaine disponible à l'accueil sur simple demande).

# VENEZ NOUS RENCONTRER



- En voiture - Parking visiteurs
- En bus - Navette gratuite N2 - Lignes 4, 54 et T1 arrêt Caradoc
- En train - Gare de Bayonne (à 10 mn)

## Résidence Services Seniors Bihotza Les Templitudes-Bayonne

11 rue du Docteur Lucien Compagnon - 64100 Bayonne

Tél. : 05 59 15 17 80

templitudes-bayonne@domusvi.com

[www.lestemplitudesbayonne.com](http://www.lestemplitudesbayonne.com)

Domus 

**0 800 145 819**

Service et appel gratuits

